



УКРАЇНА
ВИЖНИЦЬКА РАЙОННА РАДА
ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПОЗАЧЕРГОВА ЧОТИРНАДЦЯТА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я № 273-14/22

18 серпня 2022 року

м. Вижниця

Про затвердження акту приймання-передавання нерухомого та рухомого майна - із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вижницького району з балансу Вижницької районної ради та з балансу КП «Ком-сервіс» Вижницької районної ради у комунальну власність Путильської селищної територіальної громади та на баланс Путильської селищної ради

Керуючись пунктом 20 частини першої статті 43 та статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 57, 62, 65, 66, 78, 133, 136, 139, 140 Господарського Кодексу України, на підставі рішення позачергової тринадцятої сесії Вижницької районної ради VIII скликання від 31 травня 2022 року №259-13/22 «Про безоплатну передачу нерухомого майна із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вижницького району в комунальну власність Путильської селищної територіальної громади» та рішення п'ятнадцятої сесії Путильської селищної ради VIII скликання від 24 грудня 2021 року №600/15-21 «Про надання згоди прийняття адмінбудівлі по вулиці Українська, 180, смт. Путила, Вижницького району, Чернівецької області зі спільної власності територіальної громади сіл, селищ та міст Вижницького району у комунальну власність Путильської селищної територіальної громади в особі Путильської селищної ради», враховуючи рекомендації постійної комісії районної ради з питань комунальної власності та приватизації та постійної комісії районної ради з питань бюджету, фінансів і соціально захисту, районна рада

ВИРІШИЛА:

1. ЗАТВЕРДИТИ розпорядження голови Вижницької районної ради №16 від 30 червня 2022 року «Про затвердження акту приймання-передавання нерухомого та рухомого майна - із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вижницького району з балансу Вижницької районної ради та з балансу КП «Ком-сервіс» Вижницької районної ради у комунальну власність Путильської селищної територіальної громади та на баланс Путильської селищної ради» (додається).

2. ЗМЕНШИТИ розмір статутного капіталу комунального підприємства «Ком-сервіс» Вижницької районної ради на 103032,50 (сто три тисячі тридцять два гривень 50 копійок) грн., здійснивши передачу рухомого і нерухомого майна, що входила у статутний капітал підприємства в сумі 103032,50 (сто три тисячі тридцять два гривень 50 копійок) грн., з балансу КП «Ком-сервіс» Вижницької районної ради у комунальну власність Путильської селищної територіальної громади та на баланс Путильської селищної ради згідно акту приймання-передавання нерухомого та рухомого майна - із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вижницького району з балансу Вижницької районної ради та з балансу КП «Ком-сервіс» Вижницької районної ради у комунальну власність Путильської селищної територіальної громади та на баланс Путильської селищної ради.

Визначити, що розмір статутного капіталу комунального підприємства «Ком-сервіс» Вижницької районної ради становить 386297,80 (триста вісімдесят шість тисяч двісті дев'яносто сім гривень 80 копійок) грн.

3. ВНЕСТИ наступні зміни до Статуту комунального підприємства «Ком-сервіс» Вижницької районної ради:

1) пункт 3.1. Статуту викласти в такій редакції: «3.1. Статутний капітал Підприємства, згідно рішення Засновника становить 386297,80 (триста вісімдесят шість тисяч двісті дев'яносто сім гривень 80 копійок) грн. і складається з майна, внесеного Засновником, а саме:

- а) кошти в сумі 20 000 грн.;
- б) рухомого і нерухомого майна:

№ п/п	Назва обладнання	Інв. номер.	Первісна вартість,грн..	Залишкова вартість,грн.	Рік Введення в експлуатацію
1.	Будівля котельні	10301	2382,34	0	1976
2.	Теплотраса	10302	23052	5127,96	2007
3.	Фільтр газовий	10406	1498,00	0	2003
4.	Насос циркуляційний	10407	19355,00	0	2003
5.	Насос КМ-20-30	10409	2146,85	0	2007
6.	Котел «КОЛВІ-650»	10411	155659,03	0	2011
7.	Фільтр газовий	10412	5100,02	0	2011
8.	Насос мережевий	10413	23971,80	0	2011
9.	Лічильник тепла	10617	9113,47	0	2012
10.	Лічильник газу	10611	7555,00	0	2003
11.	Коректор газу	10612	12120,00	0	2003
12.	Датчик тиску газу	10613	2484,50	0	2003
13.	Лічильник НІК	10614	2083,00	0	2003
14.	Клапан норм. відкритий /газ/	10615	2250,00	0	2012
15.	Сигналізатор газу	10616	308,33	0	2012
16.	Лічильник обл. електроенерг.	10618	3333,33	0	2015

17.	Бак для води	10416	4535	0	2014
18.	Котел твердопаливний	10417	133333	0	2014
19.	Котел твердопаливний	10418	187500	0	2014
20	шнек	10419	18000,00	0	
21	Теплотраса	10303	438261,26	306782,08	2017
22	Каталізатор (циклон)	10304	80401,69	48241,21	2018
23	Лічильник тепла	10619	6863,48	857,90	2018
24	Лічильник тепла	10620	7464,25	1005,20	2018
25	Лічильник тепла	10621	18710,96	2338,94	2018
26	Лічильник тепла	10622	36322,00	21944,51	2020
	Всього:		1203804,31	386297,80	

4. Директору КП «Ком-сервіс» Вижницької районної ради ТРУФИНУ Олексію в порядку, встановленому чинним законодавством України здійснити державну реєстрацію змін Статуту підприємства та вжити інших заходів, пов'язаних з передачею відповідного майна з балансу підприємства підприємства.

5. Вважати таким, що втратило чинність рішення позачергової восьмої сесії Вижницької районної ради VIII скликання №168-08/21 від 08 липня 2021 року «Про передачу рухомого та нерухомого майна котельні в смт. Путила в господарське відання КП «Ком-сервіс» Вижницької районної ради та зміну розміру статутного капіталу підприємства».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань комунальної власності та приватизації (Михайло КОЗЯН) та постійну комісію районної ради з питань бюджету, фінансів і соціально захисту (Людмила КОЛОТИЛО).

Голова районної ради

Михайло АНДРІЮК



УКРАЇНА
ВИЖНИЦЬКА РАЙОННА РАДА
ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ № 16

30 червня 2022 року

м.Вижниця

Про затвердження акту приймання-передавання нерухомого та рухомого майна - із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вижницького району з балансу Вижницької районної ради та з балансу КП «Ком-сервіс» Вижницької районної ради у комунальну власність Путильської селищної територіальної громади та на баланс Путильської селищної ради

Керуючись частиною сьомою статті 55 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, на підставі рішення позачергової тринадцятої сесії Вижницької районної ради VIII скликання від 31 травня 2022 року №259-13/22 «Про безоплатну передачу нерухомого майна із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вижницького району в комунальну власність Путильської селищної територіальної громади» та рішення п'ятнадцятої сесії Путильської селищної ради VIII скликання від 24 грудня 2021 року №600/15-21 «Про надання згоди прийняття адмінбудівлі по вулиці Українська,180, смт. Путила, Вижницького району, Чернівецької області зі спільної власності територіальної громади сіл, селищ та міст Вижницького району у комунальну власність Путильської селищної територіальної громади в особі Путильської селищної ради»:

З О Б О В ‘ Я З У Ю :

1. **ЗАТВЕРДИТИ** Акт приймання-передавання нерухомого та рухомого майна - із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вижницького району з балансу Вижницької районної ради та з балансу КП «Ком-сервіс» Вижницької районної ради у комунальну власність Путильської селищної територіальної громади та на баланс Путильської селищної ради з подальшим затвердженням на сесії Вижницької районної ради (додається).

2. Загальному відділу виконавчого апарату районної ради (Олена ЧЕПУХ) оприлюднити це розпорядження та інші необхідні документи, пов'язані зі здачею в оренду нерухомого майна, а саме - адмінбудинок районної ради (гаражі, котельня та інше), який знаходиться за адресою: 59100, Україна, Чернівецька область, смт. Путила, вул. Українська,180 в електронній торговій системі в порядку та терміни визначені згідно чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова районної ради
ВИКОНАВЕЦЬ:

Олена ЧЕПУХ

ПОГОДЖЕНО:

Сергій ВІРСТА

Олена МОЙСЕЙ

Михайло АНДРІЮК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядженням голови Вижницької районної ради VIII скликання від 30 червня 2022 року №16

Голова районної ради

Михайло АНДРЮК
М.П.

АКТ
приймання-передавання
нерухомого та рухомого майна - із спільної власності територіальних
громад сіл, селищ, міст Вижницького району з балансу Вижницької
районної ради та з балансу КП «Ком-сервіс» Вижницької районної ради у
комунальну власність Путильської селищної територіальної громади та на
баланс Путильської селищної ради

смт.Путила

30 червня 2022 року

Комісія Вижницької районної ради з питань управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району, затверджена розпорядженням голови Вижницької районної ради від 05 січня 2022 року №01 «Про затвердження складу комісії районної ради» та рішенням дванадцятої сесії Вижницької районної ради VIII скликання від 24 лютого 2022 року №248-12/22 «Про затвердження розпорядження голови Вижницької районної ради від 05 січня 2022 року №01 «Про затвердження складу комісії районної ради, у складі:

- Вірсти С.Д. - заступника голови районної ради, голови комісії
- Чепух О.І. - завідувачки загального відділу виконавчого апарату районної ради, секретаря комісії
- Флори Ю.Я. - радника голови районної ради з правових питань
- Мойсей О.І. - завідувачки відділу бухгалтерського обліку та фінансово-господарського забезпечення виконавчого апарату районної ради
- Козяна М.Д. - депутата районної ради, голови постійної комісії районної ради з питань комунальної власності та приватизації (за згодою)

та

- Труфіна О.П. - директора КП «Ком-сервіс» Вижницької районної ради

з однієї Сторони,
та Комісія Путильської селищної ради у складі:

- Гордея В.В. - першого заступника селищного голови
Путильської селищної територіальної громади
- Шахрай М.С. - начальника відділу бухгалтерського обліку та
звітності апарату виконавчого комітету
Путильської селищної ради
- Мислик О.В. - головного спеціаліста відділу бухгалтерського
обліку та звітності апарату виконавчого комітету
Путильської селищної ради
- з другої Сторони (надалі разом – Сторони),

на підставі рішення позачергової тринадцятої сесії Вижницької районної ради VIII скликання від 31 травня 2022 року №259-13/22 «Про безоплатну передачу нерухомого майна із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вижницького району в комунальну власність Путильської селищної територіальної громади» та рішення п'ятнадцятої сесії Путильської селищної ради VIII скликання від 24 грудня 2021 року №600/15-21 «Про надання згоди прийняття адмінбудівлі по вулиці Українська,180, смт. Путила, Вижницького району, Чернівецької області зі спільної власності територіальної громади сіл, селищ та міст Вижницького району у комунальну власність Путильської селищної територіальної громади в особі Путильської селищної ради», підписали цей акт про наступне:

одна Сторона передає:

1. безоплатно із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вижницького району з балансу Вижницької районної ради у комунальну власність Путильської селищної територіальної громади та на баланс Путильської селищної ради нерухоме майно, а саме - адмінбудинки районної ради (гаражі, котельня та інше), який знаходиться за адресою: 59100, Україна, Чернівецька область, смт. Путила, вул. Українська,180 - без зміни цільового призначення будівлі, з прилеглими будівлями:

№ п/п	Назва	Бал.рах	К-сть	Ціна	Баланс.ва рт.	Знос грн	Зали ш. Варт .
Будівлі					2921836		
1	Адмінбудино к	1013	1	2791226	2791226	100%	0,00
2	Водокачка	1013	1	2827	2827	100%	0,00
3	Гаражі	1013	1	114620	114620	100%	0,00
4	Криниця	1013	1	6243	6243	100%	0,00
5	Туалет	1013	1	6920	6920	100%	0,00

Разом з нерухомим майном передаються:

- 1.1. Технічна документація на будівлю.
- 1.2. Договір №519 про спостереження засобів сигналізації від 11.04.2022 року

1.3. Договори оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району:

№ п/п	Орендар	Площа оренди, м кв.	Реквізити договору	Термін дії
1.	КУ «Путильське госпрозрахункове проектно-виробниче, архітектурно-планувальне бюро» Вижницької районної ради, ЄДРПОУ 21423710	11,50	№ 03-07/1/18 від 07.02.2022 року	5 років, до 31.12.2027 року включно
2.	Державна установа «Центр пробації», ЄДРПОУ 41847154	30,60	№ 03-07/1/16 від 17.12.2021 року	5 років, до 31.12.2027 року включно
3.	Вижницька районна державна адміністрація, ЄДРПОУ 04062086	77,39	№ 03-07/1/10 від 16.06.2021 року	3 роки, до 31.03.2024 року включно
4.	Управління Держпраці у Чернівецькій області, ЄДРПОУ 39888333	11,80	№ 03-07/1/12 від 18.06.2021 року	3 роки, до 31.03.2024 року включно
5.	Головне управління Пенсійного фонду України в Чернівецькій області, ЄДРПОУ 40329345	127,52 та 21,96	Угода №03-07/1/7/131 від 30.04.2021 року про нову редакцію договору №82/10 оренди нежитлових приміщень від 03.04.2017 року	5 років, до 31.01.2023 року включно
6.	Південно-Західне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м.Івано-Франківськ), ЄДРПОУ 43316386	93,70	№ 03-07/1/8 від 15.06.2021 року	4 роки 11 місяців, до 28.02.2026 року включно
7.	Селятинська сільська рада, ЄДРПОУ 04417814	11,80	№ 03-07/1/9 від 31.05.2021 року	3 роки, до 31.03.2024 року включно
8.	Вижницький місцевий центр надання безоплатної вторинної	46,80	Угода від 17.02.2021 року про нову	5 років, до 31.03.2025 року

	правової допомоги, ЄДРПОУ 39764153		редакцію договору №9 оренди нежитлових приміщень від 07.04.2020 року; Додаткова угода №1 від 19.11.2021 року	ВКЛЮЧНО
--	---------------------------------------	--	--	---------

1.4. Прилади обліку енергоносіїв:

№ п/п	Назва	Бал.рах	К-сть	Ціна	Баланс.варт.	Знос грн	Залиш. Варт.
1	Лічильник	1113	1	150	150	75	75

1.5. Інше рухоме майно:

№ п/п	Назва	Бал.рах	К-сть	Ціна	Баланс.вар т.	Знос грн	Залиш. Варт.
Інструменти					12559		
1	Килим	1016	1	1011	1011	100%	0,00
2	Килим	1016	1	590	590	100%	0,00
3	М-н Саламандра	1016	1	4900	4900	100%	0,00
4	Стіл 2-х тумб	1016	1	1100	1100	100%	0,00
5	Комплект меблів	1016	1	2166	2166	100%	0,00
6	Меблі «Трембіта»	1016	1	1044	1044	100%	0,00
7	Стільці для відп.	1016	2	224	448	100%	0,00
8	Телевізор	1016	1	1300	1300	100%	0,00
Малоцінні не оборотні активи					13762		
1	Е-полотенце	1113	2	250	500	250	250
2	Естакада	1113	1	265	265	132,50	132,50
3	Крісла у залі	1113	15	237	3555	1777,50	1777,50
4	Стіл кутовий 1 пов.	1113	1	750	750	375	375
5	Стільці театральн	1113	174	5	870	435	435
6	Столи трибунні	1113	3	100	300	150	150
7	Штори 50м.	1113	5	200	1000	500	500
8	Вогнегасник	1113	4	380	1520	760	760
9	Компютерний стіл	1113	1	266	266	133	133
10	Жалюзі	1113	2	290	580	290	290
11	Сейф	1113	1	100	100	50	50
12	Жалюзі	1113	3	290	870	435	435
13	Ковролін	1113	23	91,60	2061	1030,50	1030,50
14	Крісло Пента	1113	1	262	262	131	131
15	Тумба ТМЛД	1113	1	390	390	195	195
16	Полка СТ15	1113	1	172	172	86	86
17	Стіл СТ2-57	1113	1	301	301	150,50	150,50
РАЗОМ					26321		

2. безоплатно із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вижницького району з балансу КП «Ком-сервіс» Вижницької районної ради у комунальну власність Путильської селищної територіальної громади та на баланс Путильської селищної ради:

2.1. приміщення котельні, позначене у поверхневому плані інвентарної справи літ. Б, загальною площею 75,25 м², в смт.Путила по вул. Українській, будинок 180, інвентарний номер 2344679173235, початковою балансовою вартістю 78008,00 грн., залишковою вартістю – 78008,00 грн.;

2.2. трубу на котельні в смт.Путила по вул. Українській, будинок 180, інвентарний номер 2344679173235, початковою балансовою вартістю 24027,00 грн., залишковою вартістю – 24027,00 грн.;

2.3. машини та обладнання:

№ п/п	Назва обладнання	Інв. номер.	Первісна вартість, грн.	Залишкова вартість, грн.	Рік введення в експлуатацію
1.	Приміщення котельні	1013	78008,00	78008,00	2001
2.	Труба на котельні	1013	24027,00	24027,00	2001
3.	Електро пила	1016	492,00	0	2014
4.	Електро мотор	1016	700,00	0	2014
5.	Насос АК 50/160	1016	2043,00	0	2014
6.	Лічильник 3-фазний	1113	985,00	492,50	2016
7.	Тиски	1113	250,00	125,00	2016
8.	Вогнегасники 2 шт.	1113	760,00	380,00	2018
	Всього:		107265,0	103032,50	

Цей акт складено в трьох примірниках для:

- Вижницької районної ради;
- КП «Ком-сервіс»;
- Путильської селищної ради;

Від Сторони, яка передає майно:

Вірста С.Д.	- заступник голови районної ради, голова комісії	
Чепух О.І.	- завідувачка загального відділу виконавчого апарату районної ради, секретаря комісії	
Флора Ю.Я.	- радник голови районної ради з правових питань	
Мойсей О.І.	- завідувачка відділу бухгалтерського	

	обліку та фінансово-господарського забезпечення виконавчого апарату районної ради	
Козян М.Д.	- депутат районної ради, голова постійної комісії районної ради з питань комунальної власності та приватизації (за згодою)	

Та

Труфин О.П.	- директор КП «Ком-сервіс» Вижницької районної ради	
-------------	---	--

Від Сторони, яка приймає майно:

Гордей В.В.	- перший заступник селищного голови Путильської селищної територіальної громади	
Шахрай М.С.	- начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності апарату виконавчого комітету Путильської селищної ради	
Мислик О.В.	- головний спеціаліст відділу бухгалтерського обліку та звітності апарату виконавчого комітету Путильської селищної ради	